

# *Nowości Podatkowe PwC*

## *nr 7, 15 sierpnia 2013 r.*



*Z przyjemnością oddajemy w Państwa ręce siódme wydanie newslettera, w którym znajdą Państwo najciekawsze orzecznictwo oraz interpretacje podatkowe, a także przegląd nowości legislacyjnych, istotnych z punktu widzenia sektora MSP.*

*Życzymy przyjemnej lektury!*

### **Orzecznictwo sądowe**

Przychód ze sprzedaży budynku wykorzystywanego w działalności gospodarczej, którego nie wprowadzono do ewidencji środków trwałych

**Sam fakt niewprowadzenia do ewidencji środków trwałych nieruchomości wykorzystywanej w działalności gospodarczej, nie oznacza, że przy jej sprzedaży nie powstanie przychód z tejże działalności.**

Spór w niniejszej sprawie dotyczył określenia źródła przychodu z tytułu sprzedaży przez podatnika nieruchomości wykorzystywanej w prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, w przypadku, gdy nieruchomość ta nie została wpisana do ewidencji środków trwałych.

Zdaniem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie, który rozpatrywał przedmiotową sprawę, sprzedaż takiej nieruchomości nie jest jednoznaczna z uzyskaniem przez podatnika przychodu z działalności gospodarczej.

NSA uchylił wyrok sądu I instancji i przekazał sprawę do ponownego rozpoznania. NSA podkreślił, że ustawodawca nałożył na podatnika obowiązek wprowadzenia do ewidencji środków trwałych składnika majątku, który wykorzystywany jest w prowadzonej działalności gospodarczej. Zdaniem sądu, założenie, iż w przypadku sprzedaży środka trwałego niewprowadzonego do ewidencji, sprzedaż ta nie będzie powiązana z działalnością gospodarczą, jest nieuprawnionym uprzywilejowaniem podatnika, który nie spełnił ciążącego na nim obowiązku.

(Ustne uzasadnienie wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 7 sierpnia 2013 r., sygn. II FSK 2435/11)

## ***Najnowsze interpretacje***

**Interpretacja indywidualna: Nieodpłatne użyczenie lokalu w najbliższej rodzinie a PIT**

***Nieodpłatne użyczenie lokalu przez córkę powoduje powstanie przychodu, jednakże jest on zwolniony z opodatkowania PIT.***

Sprawa dotyczyła podatnika, któremu córka nieodpłatnie użyczyła jeden z pokoi w jej domu mieszkalnym, położonym w miejscowości wypoczynkowej, z przeznaczeniem na prowadzenie przez niego działalności gospodarczej polegającej na wynajmie kwater dla turystów.

Podatnik zwrócił się do organu podatkowego z pytaniem, czy przychód z tytułu otrzymywanych nieodpłatnych świadczeń w związku z zawartą umową bezpłatnego użyczenia pokoju od córki będzie zwolniony z opodatkowania podatkiem PIT.

Dyrektor Izby Skarbowej w Bydgoszczy w wydanej interpretacji indywidualnej stwierdził, że z tytułu zawarcia pomiędzy podatnikiem a córką umowy użyczenia lokalu na potrzeby prowadzonej przez niego pozarolniczej działalności gospodarczej powstanie przychód z tytułu nieodpłatnych świadczeń. Jednakże przychód ten zwolniony jest od podatku dochodowego od osób fizycznych, na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 125 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych.

(Interpretacja indywidualna Dyrektora Izby Skarbowej w Bydgoszczy z dnia 16 lipca 2013r., sygn. ITPB1/415-455b/13/PSZ)

Interpretacja indywidualna: Obniżona stawka VAT dla usługi montażu wraz z materiałami i towarem

**Kompleksowa usługa zabudowy łazienek wraz z materiałami i towarem co do zasady może zostać opodatkowana 8% stawką VAT.**

Sprawa dotyczyła podatnika, który zajmuje się sprzedażą wyposażenia łazienek. Podatnik planuje rozszerzenie działalności o świadczenie kompleksowych usług zabudowy łazienek.

W związku z powyższym, podatnik zwrócił się z pytaniem czy usługa zabudowy łazienki może zostać opodatkowana jako usługa budowlano-montażowa wraz z materiałami i towarem jedną stawką VAT w wysokości 8%.

Dyrektor Izby Skarbowej w Warszawie w wydanej interpretacji indywidualnej uznał, że warunkiem zastosowania stawki 8% VAT jest spełnienie dwóch przesłanek wynikających z art. 41 ust. 12 ustawy o VAT. Po pierwsze zakres wykonywanych czynności musi dotyczyć budowy, remontu, modernizacji, termomodernizacji obiektów budowlanych lub ich dostawy. Po drugie, budynki lub ich części, których dotyczą ww. czynności, muszą być zaliczane do budownictwa objętego społecznym programem mieszkaniowym. Jeśli oba te warunki zostaną spełnione, zastosowanie znajdzie preferencyjna stawka podatku.

(Interpretacja indywidualna Dyrektora Izby Skarbowej w Warszawie z dnia 29 lipca 2013r., sygn. IPPP1/443-582/13-2/IGo)

## **Prace legislacyjne**

Nowelizacja ustawy o VAT przyjęta przez Senat

**W dniu 9 sierpnia 2013 r. Senat przyjął nowelizację ustawy o podatku VAT bez wprowadzania poprawek. O projekcie informowaliśmy w poprzednich wydaniach „Nowości podatkowych”.**

Nowelizacja ma na celu zwalczanie procederu wyłudzenia podatku VAT w obrocie tzw. „towarami wrażliwymi” (wyroby stalowe, paliwo, złoto) poprzez wprowadzenie mechanizmu odwrotnego obciążenia VAT, w którym to nabywca a nie sprzedawca jest odpowiedzialny za uiszczenie podatku. Dodatkową gwarancją prawidłowości rozliczeń mam być solidarna odpowiedzialność nabywcy i sprzedawcy za zobowiązania wynikające z powyższych transakcji.

(Źródło: [www.senat.gov.pl](http://www.senat.gov.pl))

*Niniejszy materiał nie zawiera opinii PwC i w żadnym razie nie powinien być traktowany, jako komentarz PwC w odniesieniu do podnoszonych tematów. Ponadto niniejszy materiał ma charakter wyłącznie informacyjny i nie może stanowić jedynej podstawy podejmowanych działań. Pragniemy zwrócić uwagę, iż pisemne uzasadnienia orzeczeń niekiedy różnią się od uzasadnień ustnych, dlatego w celu uzyskania bardziej szczegółowych informacji należy zapoznać się z treścią pisemnego uzasadnienia orzeczenia.*

*© 2013 PricewaterhouseCoopers Sp. z o.o. Wszystkie prawa zastrzeżone. W tym dokumencie nazwa "PwC" odnosi się do PricewaterhouseCoopers Sp. z o.o., firmy wchodzącej w skład sieci PricewaterhouseCoopers International Limited, z których każda stanowi odrębny i niezależny podmiot prawny.*

